

柯桥城区 R-22 地块限价房工程项目监理招标公告

绍兴市柯桥区中国轻纺城两湖开发建设有限公司、绍兴市金柯桥房地产开发有限公司的柯桥城区 R-22 地块限价房工程项目监理，已由绍柯审批投[2018]118号、[2018]358号文件批准建设，经区公管办核准，现决定对该项目施工监理进行公开招标，公告如下：

一、招标工程概况

1、工程名称：柯桥城区 R-22 地块限价房工程项目监理；

2、工程内容：施工图范围内全过程监理，R-22 地块总建筑面积约 62399.33 平方米，具体内容土建（含场地平整、桩基、基坑围护、地下室、主体、幕墙、配电房）、安装、场外和电梯、弱电等与本工程相关的政府采购项目。

3、工程造价：约 2.35 亿元；

4、工 期（监理服务期）：约 1200 日历天（具体与施工工期同步），质量保修期监理 8 年（主体质量保修期监理 8 年，其余 2-5 年）；

5、质量要求：合格。

二、网上报名时间

网上报名时间为公告发出之日起至 2019 年 1 月 18 日 16:00 时截止（特别提醒：网上报名截止后，不再受理报名）。

三、资格预审要求

1、凡具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质，诚信经营、信誉良好的企业均可申请报名，推荐项目总监要求具有建设部核发的注册监理工程师执业资格（注册专业为房屋建筑工程）且无在建工程；

2、招标人将对已在网上报名的投标申请人进行初步审查，通过审查的投标申请人将获得投标资格；

3、本次招标不接受被发改委、人民法院等行政主管部门列为失信联合惩戒对象的投标报名。

四、其他要求：

1、投标保证金：人民币（大写）捌万元整，具体详见招标文件；

2、其他有关事项以招标文件规定为准。

3、本项目采用合理低价法，监理费率报价上限确定为 1.91%。

联系人：马建英、孟丹

联系电话：0575-81180313、15005855057

绍兴市柯桥区中国轻纺城两湖开发建设有限公司
绍兴市金柯桥房地产开发有限公司

浙江华元工程咨询有限公司
2019 年 1 月 15 日