

## 柯桥区小赭村 R-30 地块安置小区工程监理招标公告

绍兴市柯桥区中心城市建设投资开发有限公司、绍兴市金柯桥房地产开发有限公司的柯桥区小赭村 R-30 地块安置小区工程监理，已由绍柯审批投[2019]221 号文件批准建设，经区公管办核准，现决定对该项目施工监理进行公开招标，公告如下：

### 一、招标工程概况

1、工程名称：柯桥区小赭村 R-30 地块安置小区工程监理；

2、工程内容：施工图范围内全过程监理，柯桥区小赭村 R-30 地块安置小区总建筑面积约 126857.4 平方米(其中地上 82623.9 平方米、地下室面积 44233.6 平方米(其中人防面积 10150.96 平米)，具体内容土建(含临时围墙、桩基、基坑围护、地下室、主体、幕墙、公共部位精装修、雨水收集系统、配电房、开关站、燃气调压站等)、安装、场外(景观、排水、绿化等)、电梯和弱电等与本工程相关的政府采购项目。

3、工程造价：约 4.31 亿元；

4、工 期(监理服务期)：约 1300 日历天(具体与施工工期同步)，质量保修期监理 8 年(主体质量保修期监理 8 年，其余 2-5 年)；

5、质量要求：合格。

### 二、网上报名时间

网上报名时间为公告发出之日起至 2019 年 8 月 13 日 16:00 时截止(特别提醒：网上报名截止后，不再受理报名)。

### 三、资格预审要求

1、凡具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或具备房屋建筑工程监理甲级资质，诚信经营、信誉良好的企业均可申请报名，推荐项目总监要求具有建设部核发的注册监理工程师执业资格(注册专业为房屋建筑工程)，且投标人拟派的总监理工程师在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任总监理工程师；

2、招标人将对已在网上报名的投标申请人进行初步审查，通过审查的投标申请人将获得投标资格；

3、本次招标不接受被发改委、人民法院等行政主管部门列为失信联合惩戒对象的投标报名。

### 四、其他要求：

1、投标保证金：人民币(大写)15 万元整，具体详见招标文件；

2、其他有关事项以招标文件规定为准。

**3、本项目采用合理低价法，监理费率报价上限确定为 1.75 %。**

联系人：吴亚萍、马跃

联系电话：0575-85650021、85569077

绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司  
绍兴市金柯桥房地产开发有限公司  
浙江越锋项目管理有限公司  
2019年8月8日