

# 柯桥区小赭村（R-30 和 R-31 地块）安置小区工程 I 标施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目柯桥区小赭村(R-30 和 R-31 地块)安置小区工程 I 标已由绍兴市柯桥区行政审批局以绍柯审批投 [2019]221 号批准建设,项目业主为绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司、绍兴市金柯桥房地产开发有限公司,建设资金来自自筹,项目出资比例为 100%,招标人为绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司、绍兴市金柯桥房地产开发有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

建设地点:柯桥城区;工程造价:约 45063 万;总建筑面积约 126968.80 平方米(其中地上 82735.2 平方米、地下室面积 44233.6 平方米;质量要求:合格;工期:1020 日历天,具体开工日期以业主开工令为准;施工内容:柯桥区小赭村(R-30 和 R-31 地块)安置小区工程 I 标是指 R-30 地块施工图范围内的工程,土建(含临时围墙、桩基、基坑围护、地下室、主体、幕墙、公共部位精装修、雨水收集系统、配电房、开关站、燃气调压站等)、安装、场外(景观、排水、绿化等)、电梯、标志标线等工程和施工图审查报告内容、柯桥区小赭村(R-30 和 R-31 地块)安置小区工程 I 标图纸有关问题及设计回复(具体详见标底及施工图纸),但不包括弱电设备及小区内图纸中标注为用户自理部分。(具体详见标底及施工图纸)。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 施工项目负责人须具备一级注册建造师执业资格(专业:建筑工程)且投标人拟派的项目负责人在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人。

3.3 本次招标不接受被发改委、人民法院等行政主管部门列为失信惩戒对象的投标报名。

3.4 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于公告发布之日起至 2019 年 8 月 29 日 16:00 时前完成网

